

# ERSATZNEUBAU VERWALTUNGSGEBÄUDE REGIONALZENTRUM SÜD, Röhrsdorf



50HERTZ TRANSMISSION GMBH

LEISTUNGSPHASEN 3 BIS 9

## NEUBAU VERWALTUNGSGEBÄUDE

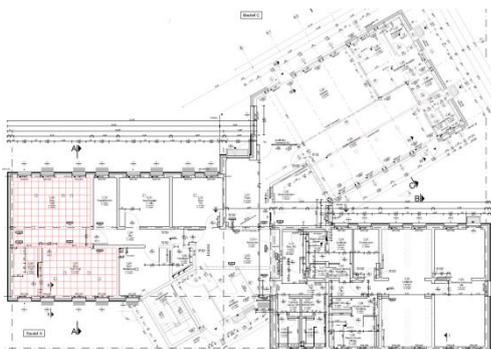
Gesamtplanung Hochbau, Tiefbau, Außenanlagen

Neubau eines Verwaltungsgebäudes aufgrund von internen Umstrukturierungen und erhöhtem Platzbedarf

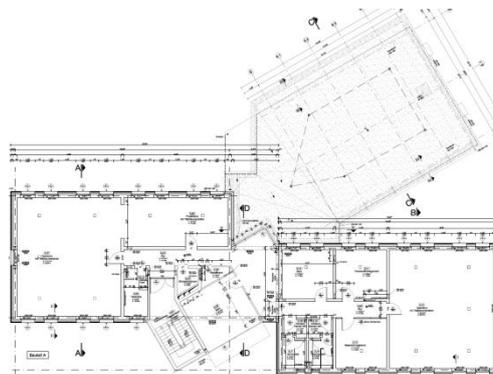
- geplante Baumaßnahmen: Bauvorbereitende Maßnahmen, Errichtung des neuen Verwaltungsgebäudes, Außenanlagen, inkl. Regen- und Schmutzwasserableitung, Trinkwasser- und Elektroversorgung, Freiflächengestaltung

konstruktive Merkmale des Neubaus (3 Bauteile):

- Bauteil A, 4 Geschosse (KG - 2. OG), Holzpultdach mit 18° Neigung
- Bauteil B, 3 Geschosse (EG - 2. OG), Holzpultdach mit 18° Neigung
- Bauteil C, 1 Geschoss (EG), Gründach mit 5° Neigung
- alle drei Bauteile : sind monolithisch, aus Kalksandstein mit Wärmedämmung und vorgehängter Keramikfassade und haben eine Bodenplatte aus Stahlbeton, eine umlaufende Forstschräge als Streifenfundamente und eine Abdichtung als „Schwarze Wanne“

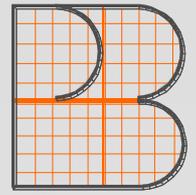


Grundriss Erdgeschoss



Grundriss 2. Obergeschoss

PLANUNGS  
B Ü R O



KÖPCONS  
G m b H

BAUHERR

HOAI - PHASEN

BESCHREIBUNG

Mahlsdorfer Straße 61 B  
15366 Hoppegarten

Tel.: 030/992 40-150  
Fax: 030/992 40-105

Internet:  
[www.KOEPCONS.de](http://www.KOEPCONS.de)

E-Mail:  
[info@KOEPCONS.de](mailto:info@KOEPCONS.de)